



Votre conseiller : DEPLANQUE Ophélie
La Madeleinoise
149 RUE DU GENERAL DE GAULLE
59110 LA MADELEINE
odeplanque@la-madeleinoise-immo.fr
Tél : 07.69.56.59.12
Tél : 07.69.56.59.12
www.la-marcquoise-immo.fr

A LOUER STUDIO - 11 m² - LILLE - 415 € CC par mois

ADRESSE

33 RUE CHARLES QUINT
59000 LILLE

Etage : 2 / 3

DESCRIPTION

Chambre meublée à proximité immédiate de la Catho et du marché de Wazemmes. - clé individuelle, - lit une personne - cuisine aménagée (plaque et frigo top) - salle de douche et WC privatif Tout y est pour s'y sentir bien ! 50 EUR de charges à prévoir : internet, entretien des communs, utilisation de la machine à laver commune aux 5 appartements
Disponible le 04 août

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

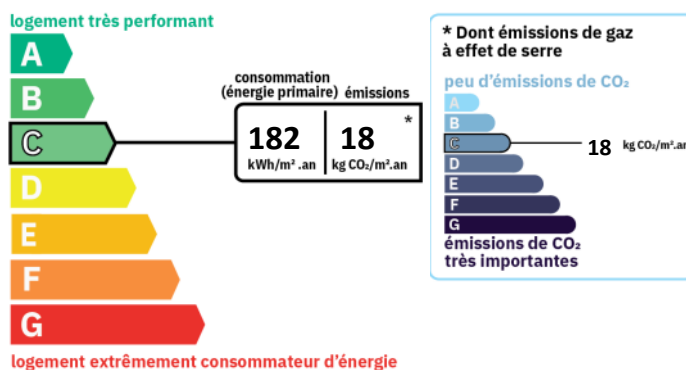
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 1
Chambres : 1
Meublé : Oui
Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 11 m²
Loi Carrez : 11 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : 04/08/2025

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 415 €/mois

dont provision de charges : 50 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 730 €

Honoraires charge loc. : 143 € TTC