

Votre conseiller : DEPLANQUE Ophelie
La Madeleinoise
149 RUE DU GENERAL DE GAULLE
59110 LA MADELEINE
odeplanque@la-madeleinoise-immo.fr
Tél : 07.69.56.59.12
Tél : 07.69.56.59.12
www.la-marcquoise-immo.fr

A LOUER MAISON - 88 m² - MOUVAUX - 1 850 € CC par mois

ADRESSE

158 RUE DE LLE
59420 MOUVAUX

DESCRIPTION

A deux pas du parc du Hautmont, jolie maison 1930 rénovée de 88m² habitables composée de 3 chambres avec garage et jardin de ville !
Très bon état technique.
A découvrir sans tarder.
Disponible le 2 mars

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 926 à 1254 euros (année 2023).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Terrasses : 1
Assainissement : Tout à l'égout

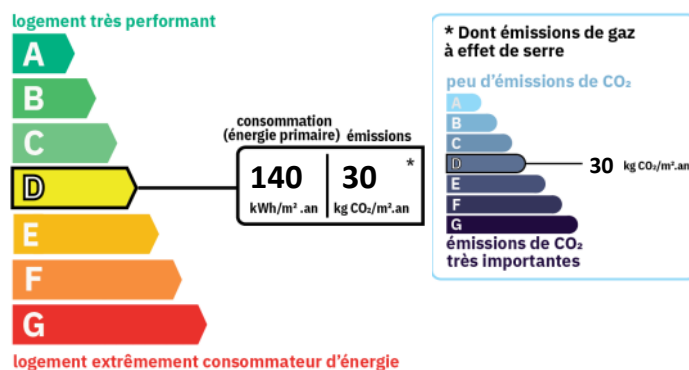
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Pièces : 4
Chambres : 3
Cuisine : EQUIPEE
Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
Eau chaude : Chaudière/Chauffe eau gaz
Caves : 1

SURFACES PRINCIPALES

Habitable : 88 m²

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DISPONIBILITE

Disponible : 02/03/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 850 €/mois
Dépôt de garantie : 1 850 €
Honoraires charge loc. : 1 154,56 € TTC
dont pour l'état des lieux : 266,64 €